Montería, 22 de julio de 2025

Señores,
CONSORCIO PAVIMENTACION LC
R/L CARMEN SOFIA VALVERDE TORRES
Cl 59 #12-45 MONTERIA – CORDOBA
consorciopavimentacionlc@gmail.com

REFERENCIA CONTRATO LP-SIM-002-2025: "PAVIMENTACION DE VIAS EN BARRIOS DE LAS COMUNAS 4, 6 Y 8 EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

ASUNTO: SOLICITUD DE REPROGRAMACIÓN DE OBRAS No.2 Y PLAN DE CONTINGENCIAS No.2

El CONSORCIO INTERCOMUNAS representado legalmente por JORGE ANDRES NARVAEZ BARÓN, en concordancia con las obligaciones emanadas a través de la suscripción del contrato en referencia, mediante el presente documento manifiesta que en virtud de lo contenido en el documento "REPROGRAMACIÓN No.1" emitido por el contratista CONSORCIO PAVIMENTACIÓN LC, el día de 08 de julio del presente año a través de correo electrónico; se evidencia que a fecha 20 de julio del 2025, el contratista de obra presenta un retraso de **-7.40%** con respecto a lo programado para la fecha en mención.

A continuación, se relacionan los avances programados vs ejecutados hasta la fecha

MES #	SEMANA #	FECHA DE SEMANA	% AVANCE PROGRAMADO SEMANAL	$ AVANCE PROGRAMADO SEMANAL	% DE AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	$ AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO SEMANAL	$ EJECUTADO SEMANAL	% EJECUTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE/RETRASO	$ AVANCE/RETRASO
1,00	1	07-05-2025 AL 11-05-2025	1,00%	$ 120.431.188,00	1,00%	$ 120.431.188,00	0,06%	$ 7.805.916,00	0,06%	$ 7.805.916,00	-0,94%	-$ 112.625.272,00
	2	12-05-2025 AL 18-05-2025	1,00%	$ 120.431.188,00	2,00%	$ 240.862.376,00	0,07%	$ 8.375.385,00	0,13%	$ 16.181.300,00	-1,87%	-$ 224.681.075,00
	3	19-05-2025 AL 25-05-2025	2,00%	$ 240.862.375,00	4,00%	$ 481.724.751,00	1,05%	$ 126.594.803,00	1,19%	$ 142.776.104,00	-2,81%	-$ 338.948.647,00
	4	26-05-2025 AL 01-06-2025	2,00%	$ 240.862.375,00	6,00%	$ 722.587.126,00	1,45%	$ 174.558.414,00	2,63%	$ 317.334.518,00	-3,37%	-$ 405.252.608,00

CONSORCÍO INTERCOMUNAS

MES #	SEMANA #	FECHA DE SEMANA	% AVANCE PROGRAMADO SEMANAL	$ AVANCE PROGRAMADO SEMANAL	% DE AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	$ AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO SEMANAL	$ EJECUTADO SEMANAL	% EJECUTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE/RETRASO	$ AVANCE/RETRASO
	5	02-06-2025 AL 08-06-2025	3,00%	$ 361.293.563,00	9,00%	$ 1.083.880.689,00	0,94%	$ 113.462.499,00	3,58%	$ 430.797.017,00	-5,42%	-$ 653.083.672,00
2,000	6	09-08-2025 AL 15-06-2025	2,00%	$ 240.862.375,00	11,00%	$ 1.324.743.064,00	1,03%	$ 124.295.010,00	4,61%	$ 555.092.027,00	-6,39%	-$ 769.651.037,00
	7	16-08-2025 AL 22-06-2025	3,00%	$ 361.293.563,00	14,00%	$ 1.686.036.627,00	1,75%	$ 210.974.872,00	6,36%	$ 766.066.899,00	-7,64%	-$ 919.969.728,00
	8	23-08-2025 AL 29-06-2025	2,00%	$ 240.862.375,00	16,00%	$ 1.926.899.002,00	0,79%	$ 94.606.787,00	7,15%	$ 860.673.686,00	-8,85%	-$ 1.065.816.011,00
	REPROGRAMACIÓN 1											
					7,15%	$ 860.673.686,00			7,15%	$ 860.673.686,00		
	9	30-08-2025 AL 06-07-2025	1,79%	$ 215.571.825,00	8,94%	$ 1.076.245.511,00	1,28%	$ 153.878.344,00	8,42%	$ 1.014.552.030,00	-0,52%	-$ 61.693.481,00
3,000	10	07-07-2025 AL 13-07-2025	4,30%	$ 518.263.412,00	13,24%	$ 1.594.508.923,00	2,87%	$ 346.224.460,00	11,30%	$ 1.360.776.490,00	-1,94%	-$ 233.732.433,00
	11	14-07-2025 AL 20-07-2025	7,61%	$ 916.481.338,00	20,85%	$ 2.510.990.261,00	2,15%	$ 259.308.663,00	13,45%	$ 1.620.085.153,00	-7,40%	-$ 890.905.109,00
	12	21-07-2025 AL 27-07-2025	7,95%	$ 957.427.942,00	28,80%	$ 3.468.418.203,00						
	13	28-07-2025 AL 03-08-2025	6,71%	$ 808.093.269,00	35,51%	$ 4.276.511.472,00						
4,000	14	04-08-2025 AL 10-08-2025	6,21%	$ 747.877.675,00	41,72%	$ 5.024.389.147,00						
	15	11-08-2025 AL 17-07-2025	6,51%	$ 784.007.031,00	48,23%	$ 5.808.396.178,00						
	16	18-08-2025 AL 24-08-2025	6,97%	$ 839.405.378,00	55,20%	$ 6.647.801.556,00						
	17	25-08-2025 AL 31-08-2025	6,70%	$ 806.888.957,00	61,90%	$ 7.454.690.513,00						
	18	01-09-2025 AL 07-09-2025	11,26%	$ 1.356.055.173,00	73,16%	$ 8.810.745.686,00						
5,000	19	08-09-2025 AL 14-09-2025	3,59%	$ 432.347.964,00	76,75%	$ 9.243.093.650,00						
	20	15-09-2025 AL 21-09-2025	3,29%	$ 396.218.607,00	80,04%	$ 9.639.312.257,00						

Correo electrónico: consorciointercomunas@gmail.com
Celular: 3005603049
Dirección: cll 60 # 20A-16

MES #	SEMANA #	FECHA DE SEMANA	% AVANCE PROGRAMADO SEMANAL	$ AVANCE PROGRAMADO SEMANAL	% DE AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	$ AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO SEMANAL	$ EJECUTADO SEMANAL	% EJECUTADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO	% AVANCE/RETRASO	$ AVANCE/RETRASO
	21	22-09-2025 AL 28-09-2025	2,01%	$ 242.066.687,00	82,05%	$ 9.881.378.944,00						
	22	29-09-2025 AL 05-10-2025	2,35%	$ 283.013.291,00	84,40%	$ 10.164.392.235,00						
6,000	23	06-10-2025 AL 12-10-2025	2,05%	$ 246.883.935,00	86,45%	$ 10.411.276.170,00						
	24	13-10-2025 AL 19-10-2025	1,18%	$ 142.108.801,00	87,63%	$ 10.553.384.971,00						
	25	20-10-2025 AL 26-10-2025	0,83%	$ 99.957.886,00	88,46%	$ 10.653.342.857,00						
	26	27-10-2025 AL 02-11-2025	0,88%	$ 105.979.445,00	89,34%	$ 10.759.322.302,00						
	27	03-11-2025 AL 09-11-2025	1,27%	$ 152.947.608,00	90,61%	$ 10.912.269.910,00						
7,000	28	10-11-2025 AL 16-11-2025	1,38%	$ 166.195.039,00	91,99%	$ 11.078.464.949,00						
	29	17-11-2025 AL 23-11-2025	1,81%	$ 217.980.450,00	93,80%	$ 11.296.445.399,00						
	30	24-11-2025 AL 30-11-2025	2,05%	$ 246.883.935,00	95,85%	$ 11.543.329.334,00						
	31	01-12-2025 AL 07-12-2025	1,97%	$ 237.249.440,00	97,82%	$ 11.780.578.774,00						
8,000	32	08-12-2025 AL 14-12-2025	0,50%	$ 60.215.594,00	98,32%	$ 11.840.794.368,00						
	33	15-12-2025 AL 21-12-2025	0,94%	$ 113.205.316,00	99,26%	$ 11.953.999.684,00						
	34	22-12-2025 AL 27-12-2025	0,74%	$ 89.119.079,00	100,00 %	$ 12.043.118.763,00						

Del anterior recuadro se evidencia que a la fecha 14 de julio de 2025, el contratista de obra, programó un porcentaje de avance acumulado del **20.85%**, correspondiente a un avance programado acumulado de **$2.510.990.261,00** M/CTE, mientras que el porcentaje avance ejecutado acumulado fue del **13.45%**, correspondiente a un avance financiero ejecutado acumulado de **$ 1.620.085.153,00** M/CTE; por lo cual, se presenta

un retraso a razón de **-7.40%**, correspondiente a un avance financiero de **-$890.905.109,00** M/CTE.

Por todo lo manifestado anteriormente, esta interventoría solicita formalmente al contratista de obra la presentación de una REPROGRAMACIÓN DE OBRAS No.2 y de un plan de contingencias No.2 detallado, en el cual se evidencie las acciones a implementar para mitigar el retraso presentado a la fecha 20 de julio de 2022. Es de anotar que, las acciones y/o actividades a implementar deberán ser descritas con sus fechas de inicio de la actividad, fechas finales de la actividad, numero de personal a realizar la actividad, etc.

Sin otro particular,



JORGE ANDRES NARVAEZ BARÓN
R/L CONSORCIO INTERCOMUNAS

Correo electrónico: consorciointercomunas@gmail.com
Celular: 3005603049
Dirección: cll 60 # 20A-16